



Rif.: 60869924

€ 365.000

Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Reno - Villaggio 1° Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Prezzo box:	€ 28.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini, Villaggio Primo Maggio. Adiacente a tutti i servizi principali, prossima realizzazione di palazzina signorile in zona residenziale con accesso da strada chiusa. Disponiamo di appartamento quadrilocale al piano terra con finiture di pregio. L'appartamento di 95,61 mq è composto da ingresso su sala con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, ampia e comoda seconda camera, camera singola, 2 bagni, vano tecnica più loggia coperta di circa 7 mq e corte di circa 87,4 mq in parte pavimentata e in parte a giardino. L'immobile è provvisto di riscaldamento a pavimento con pompe di calore; aria condizionata, ventilazione meccanica controllata per il ricambio dell'aria all'interno dell'abitazione. È installato un impianto fotovoltaico tale da garantire 1,5 KW; è provvisto di infissi in pvc ad alta efficienza termica e acustica, con sistema anta ribalta di serie, cassonetto a scomparsa e tapparelle motorizzate; possibilità di scelta per pavimenti e sanitari sospesi di alta qualità, free gas. Classe energetica A/4. Consegna fine 2025. Da abbinare garage di varie metrature al piano interrato (prezzi a partire da 28.000,00 €).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

