

Rif.: 60869912

€ 500.000

Attico in vendita

Rimini, Via Reno - Villaggio 1° Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Prezzo box:	€ 28.000
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini, Villaggio Primo Maggio. Adiacente a tutti i servizi principali, prossima realizzazione di palazzina signorile in zona residenziale con accesso da strada chiusa. Disponiamo di Attico quadrilocale al piano quinto con finiture di pregio. L'appartamento di 133,26 mq è composto da ingresso, soggiorno di 39 mq circa, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni, vano tecnico, più terrazzo abitabile di circa 38 mq con ampia loggia più balcone di 3,22 mq. L'immobile è provvisto di riscaldamento a pavimento con pompe di calore; aria condizionata, ventilazione meccanica controllata per il ricambio dell'aria all'interno dell'abitazione; è installato un impianto fotovoltaico tale da garantire 1,5 KW. È provvisto di infissi in pvc ad alta efficienza termica e acustica, con sistema anta ribalta di serie, cassonetto a scomparsa e tapparelle motorizzate; possibilità di scelta per pavimenti e sanitari sospesi di alta qualità, free gas. Classe energetica A/4. Consegna fine 2025. Da abbinare garage al piano interrato di varie metrature (prezzi a partire da



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

