



Rif.: 60857420

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Rimini, Via Ticino - Villaggio 1° Maggio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 342.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Rimini, Villaggio Primo Maggio. In piccolo condominio di metà anni '70 proponiamo Bilocale posto al piano terra ristrutturato nel 2016. Si accede all'appartamento con accesso indipendente che si apre sull'ingresso. Li vano ingresso, funge da congiunzione tra le stanze della casa. Sulla destra si trova l'accesso al soggiorno con angolo cottura. Al centro si trova il comodo bagno con box doccia e attacchi per la lavatrice. Sulla sinistra si accede all'ampia e luminosa camera da letto che dispone anche di un comodo ripostiglio. L'abitazione dispone di impianto di riscaldamento a radiatori completamente ristrutturato nel 2016. A completare la soluzione troviamo un garage e alcuni vani ripostiglio in condivisione. Nei pressi della palazzina si trova un parco giochi per bambini, con pista ciclabile, ed è servita da scuola d'infanzia, primaria, campo da calcetto e palestra. Per ulteriori informazioni: 0541-337633 - 3317499303

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

