



Rif.: 60841824

€ 349.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Barattona - Villaggio 1° Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 189 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: A1
EP globale non rinnovabile: 114.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIMINI, VILLAGGIO PRIMO MAGGIO. Proponiamo trilocale in Villa indipendente di nuova costruzione composta da due appartamenti su un lotto di 3.500 mq con pozzo artesiano .La Villa si compone di due piani fuori terra. Al piano terra vediamo suddiviso l'ingresso dei due appartamenti. Il trilocale, si apre su un'ampia e luminosa zona giorno con accesso diretto sul giardino esterno, la quale prosegue poi con la cucina. La zona notte è composta da due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola, a concludere un bagno finestrato con doccia. Attraverso le scale che portano al piano interrato dei due appartamenti ci troviamo in una comoda tavernetta con bagno lavanderia annesso. Dalla taverna possiamo accedere direttamente al garage di circa 60 mq con annesso vano tecnico. Ogni garage è servito di una rampa propria, di cui uno con strada collegata all'ingresso carraio della villa e l'altro, utilizzato come deposito attrezzi, non ha una strada diretta dall'ingresso dell'abitazione. La soluzione è dotata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

