



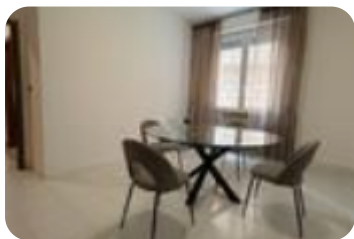
Rif.: 61218957

€ 420.000

Multilocale in vendita

Rimini, Via alessandro gambalunga - Centro Storico

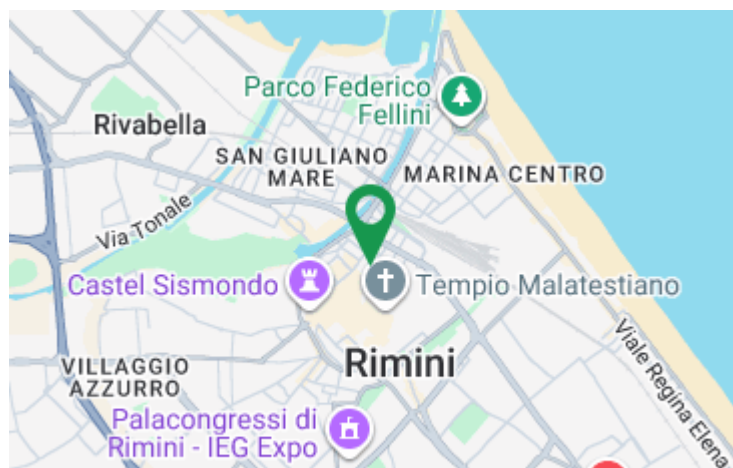
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.350
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini Centro Storico: Prestigio e Ampie Metrature a Due Passi dalla StoriaNel cuore pulsante del centro storico di Rimini, dove la storia romana incontra la vivacità culturale contemporanea, proponiamo in vendita esclusiva una residenza di rara metratura. Situato a pochi passi dalla Domus del Chirurgo e dal maestoso Tempio Malatestiano, l'appartamento gode di una posizione privilegiata che permette di vivere appieno l'eleganza del Polo Universitario e dei principali servizi cittadini, restando immersi in un contesto monumentale unico.L'immobile si trova al primo piano di un condominio che ha beneficiato di una completa ristrutturazione esterna nel 2023 grazie agli interventi dell'EcoBonus 110, garantendo efficienza e decoro architettonico.Con una superficie commerciale di oltre 200 mq, la proprietà accoglie i visitatori con un ampio disimpegno d'ingresso che distribuisce sapientemente gli spazi. La zona giorno è composta da un generoso soggiorno e una cucina separata abitabile. La zona notte, estremamente versatile, conta ben 6 camere da letto di diverse dimensioni, servite da due bagni finestrati e un funzionale ripostiglio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

