



Rif.: 61172619

€ 350.000

Trilocale in vendita

Rimini, Viale Fiume - Marina Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini Marina Centro: Trilocale Moderno a 300 metri dal Mare! L'esclusività del Parco del Mare in una Nuova Realizzazione A Marina Centro, a pochi passi da Piazza Kennedy e dal nuovissimo Lungomare 'Parco del Mare' firmato dall'architetto Tagliabue, l'agenzia Tecnocasa propone in vendita esclusiva un ampio trilocale di nuova costruzione. Situato al piano terra di un condominio recente, l'immobile rappresenta la sintesi perfetta tra comfort moderno e posizione strategica, ideale sia come residenza che come investimento turistico di alto livello. Distribuzione degli Spazi: L'appartamento è progettato per ottimizzare ogni metro quadro, offrendo ambienti luminosi e funzionali: Zona Living: Ampio soggiorno con cucina open-space finestrata, ideale per la convivialità. Zona Notte: Una spaziosa camera matrimoniale di oltre 15 mq e una seconda camera doppia funzionale. Servizi: Doppi bagni con finiture di design, completati da un ripostiglio e una pratica lavanderia walk-in per la massima gestione dell'ordine. Efficienza e Tecnologia: L'immobile punta al massimo risparmio energetico e al comfort abitativo. Classe Energetica prevista: B (ideale per accesso a Mutuo Green). Riscaldamento autonomo di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

