



Rif.: 60912882

**€ 159.000**

## Monocale in vendita

Rimini, Corso Giovanni XXIII - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella cornice dell'antica Domus Romana, che si snoda dall'imponente Arco di Augusto, lungo tutto il Corso, fino al maestoso Ponte di Tiberio, attraversiamo il centro storico, ricco di vita, di locali e ristoranti. Dalla Domus del Chirurgo, al Duomo, al Castello Malatestiano, fino al Museo di Fellini, il centro storico di Rimini offre un ventaglio di possibilità in una città di mare ma non solo! Fuori dalla ztl, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita in esclusiva, appartamento monocale ristrutturato di circa 25 mq con ampia taverna di 30mq. L'appartamento è parte di una piccola palazzina indipendente abbinata su due lati, composta da piano terra ed interrato. È così disposto: ingresso su salotto con cucina open space e bagno; tramite una scala, si accede ad una taverna adibita a camera con un secondo bagno. L'appartamento si affaccia su una piccola corte comune dove poter lasciare le biciclette. La palazzina e l'appartamento sono stati ristrutturati interamente nel 2015; il monocale è completo di porta blindata, condizionatori, infissi in pvc, riscaldamento autonomo a pavimento. Relazione Tecnica Integrata, Conformità Urbanistica/Catastale e Abitabilità in corso di v [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

