



Rif.: 60839815

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Rimini, Corso Giovanni XXIII - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

Nella cornice dell'antica Domus Romana, che si snoda dall'imponente Arco di Augusto, lungo tutto il Corso, fino al maestoso Ponte di Tiberio, attraversiamo il centro storico, ricco di vita, di locali e ristoranti. Dalla Domus del Chirurgo, al Duomo, al Castello Malatestiano, fino al Museo di Fellini, il centro storico di Rimini offre un ventaglio di possibilità in una città di mare ma non solo! In posizione strategica, fuori dalla ztl, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita in esclusiva appartamento trilocale con ampio terrazzo. L'appartamento di circa 60 mq si trova al piano primo e secondo (ultimo) di una palazzina di sole tre unità, con affaccio sulla piccola e silenziosa corte interna. L'immobile è così disposto: l'ingresso dà sulla zona giorno open space con salotto e cucina; la zona notte è composta da camera da letto e bagno. Tramite una scala a chiocciola, interna all'appartamento, si accede ad uno spazioso terrazzo privato al piano secondo, dove vi è anche un ripostiglio. Completa la proprietà un piccolo cortile comune, dove è possibile parcheggiare le biciclette. La palazzina e l'appartamento sono stati interamente ristrutturati nel 2015. Da sotto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

