



Rif.: 61184034

↓ € 199.000

€ 215.000 (-8%)

## Bilocale in vendita

Rimini, Via Marignano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 100        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



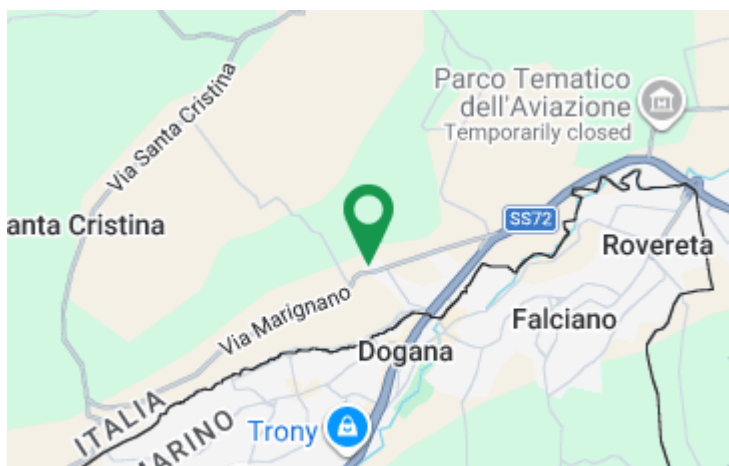
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIMINI- ZONA SANTA CRISTINA Proponiamo in vendita esclusiva un ampio bilocale sviluppato su più livelli con terrazzo e mansarda, appartenente ad un piccolo contesto di 5 unità, privo di amministratore condominiale e realizzato nel 2005. Ideale per chi cerca tranquillità e funzionalità. Questa soluzione offre spazi ben distribuiti, ambienti luminosi e vista panoramica. Dall' ingresso privato si accede al piano primo dove troviamo un terrazzo spazioso completamente esposto alla luce del sole e una loggia che ci conduce all'ingresso dell'abitazione. Qui troviamo un soggiorno con angolo cottura, un primo bagno finestrato con doccia e una camera matrimoniale molto luminosa. Salendo al secondo piano abbiamo un'ampia mansarda che, grazie alla sua altezza massima di 2,40m, rappresenta uno spazio versatile, ideale come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

