



Rif.: 60888684

**€ 265.000**

**Trilocale in vendita**

**Rimini, Via Vega - Covignano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 142.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

RIMINI - ZONA VIA COVIGNANO Proponiamo in vendita esclusiva grazioso trilocale completamente ristrutturato recentemente, al secondo piano, con box auto al piano terra. L'appartamento è situato al secondo piano di un condominio tranquillo e accogliente, con possibilità di raggiungere il pianerottolo mediante scale o ascensore. Accedendo alla soluzione veniamo accolti dal disimpegno, che collega tutte le zone della casa. Il primo spazio che si incontra, percorrendo il disimpegno, è il luminoso soggiorno, ideale per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Proseguendo lungo il corridoio, sulla destra troviamo la comoda camera singola, il cucinotto che offre la possibilità di essere reso abitabile, e un bagno finestrato, con doccia. In fondo al disimpegno, si presenta la camera matrimoniale di 16 metri quadrati,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

