

Rif.: 61059586

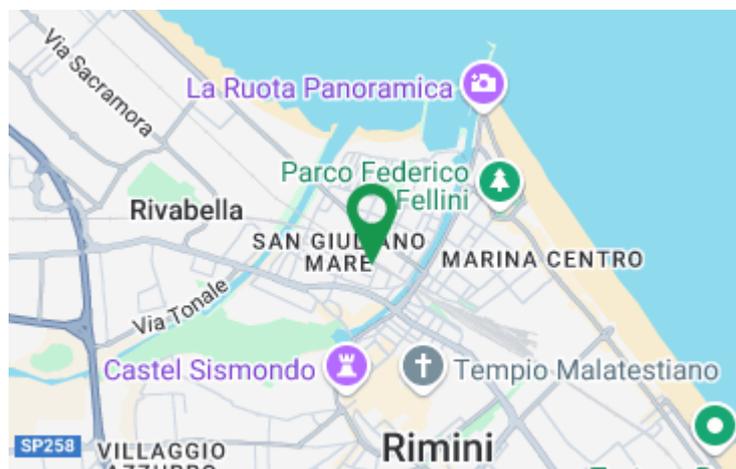
€ 315.000**Quadrilocale in vendita**

Rimini, Via spinelli - San Giuliano A Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 334.90 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 254.26 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore di San Giuliano, proponiamo in vendita un appartamento di circa 115 mq situato al quarto ed ultimo piano, di un condominio ristrutturato completamente nel 2024, il quale ha previsto il rifacimento del tetto, pavimentazione della terrazza, sostituzione degli infissi ed applicazione del termocappotto. L'appartamento è composto da soggiorno e una piccola cucina abitabile, per quanto riguarda la zona notte invece, è composto da 3 spaziose camere da letto e bagno con box doccia. Il vero pezzo forte dell'appartamento è la terrazza che lo circonda che permette di godere di una vista mozzafiato e passare momenti all'aria aperta. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dal centro di Rimini e dalle sue attrazioni. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona residenziale ben servita, con la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti. Per ulteriori informazioni contattate Sofia al 3319069575 oppure 0541741326.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

