



Rif.: 60870609

€ 280.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via bagli - Celle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 90 kW h/m<sup>2</sup> anno

Rimini: Questo appartamento situato al primo piano di una trifamiliare, completamente ristrutturato con cura e attenzione ai dettagli, offre non solo un'elegante residenza, ma anche un magnifico terrazzo privato dove potrete godervi momenti di relax e socialità. Tramite un ingresso indipendente accediamo al primo piano della casa. L'ingresso è caratterizzato da una luminosa area giorno composta da cucina e sala insieme con balcone. Le camere da letto sono accoglienti e matrimoniali (come rappresentato in piantina). Il terrazzo è l'ideale per cene all'aperto, colazione al sole o semplicemente per leggere un libro. È servito da una comoda lavanderia vetrata dai molteplici usi con allaccio per cucina esterna. L'appartamento ha inoltre uno spazioso sottotetto. Impianti e caldaia nuovi. Classe Energetica conforme alla normativa. Esternamente ristrutturato, non ci sono spese condominiali. Pronta consegna! Possibilità di acquisto del garage. (Escluso dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

