



Rif.: 60860058

**€ 1.760.000**

**Villa singola in vendita**

**Rimini, Via Via Cairoli - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 360 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 155 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO STORICO - Nel cuore del suggestivo centro storico di Rimini, troviamo un'esclusiva villa indipendente, completamente ristrutturata per offrire il massimo comfort e stile. La villa vanta di ampi spazi sia interni che esterni, e se in centro è di solito difficile trovare il posto per la propria auto, con questa soluzione non sarà più problema, in quanto dispone un ampio GARAGE privato nel quale si possono parcheggiare fino a 4 veicoli. Inoltre un ampio GIARDINO con DEPENDANCE va ad arricchire maggiormente la soluzione. Al piano terra troviamo un elegante soggiorno con ampia finestra che si affaccia sul giardino, cucina con isola e zona pranzo, perfette per godersi una buona compagnia. Tramite un'ASCENSORE si raggiunge il piano superiore che dispone di 4 ampie camere da letto, ciascuna dotata di cabina armadio, bagno privato con doccia e vasca idromassaggio, garantendo privacy ad ogni membro della famiglia. Questa soluzione rappresenta una rara opportunità di vivere nel cuore del centro storico avvolti dal lusso e comfort. Non si tratta solo di una casa ma di una autentica esperienza di vita! Per informazioni vi aspettiamo in ufficio, oppure chiamare Sofia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

