



Rif.: 61221566

**€ 370.000**

**Attico in vendita**

**Rimini, Via Giuseppe Giusti - Tripoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

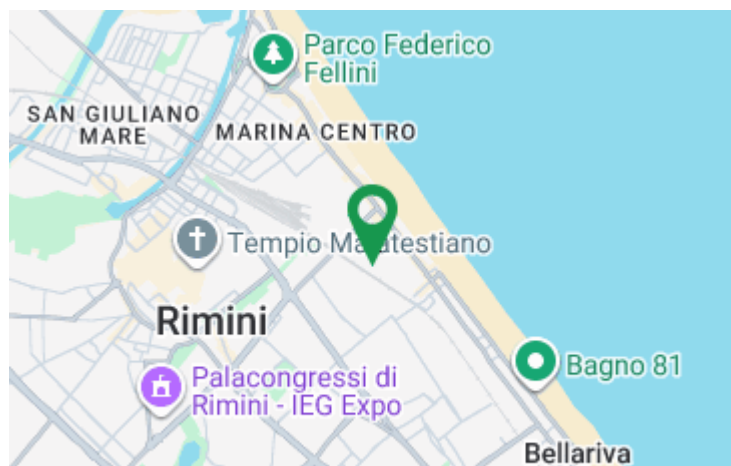
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rimini, Zona Tripoli Mare, proponiamo in vendita un attico esclusivo posto al quarto ed ultimo piano di una palazzina di sole sette unità. La proprietà si distingue per la disposizione funzionale degli ambienti e per l'ampio terrazzo perimetrale di 85 mq, che circonda l'intero appartamento e al quale si affacciano tutti gli ambienti interni, offrendo una splendida vista panoramica. L'immobile è così composto; un ampio soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due matrimoniali e una singola, due bagni e un comodo ripostiglio sul terrazzo. L'attico è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo, grazie a dotazioni moderne come tapparelle e tende elettriche, pannelli solari con impianto di accumulo, addolcitore dell'acqua e impianto di aria condizionata. Al piano terra comodo garage di proprietà. Zona comoda a

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

