



Rif.: 61117739

€ 360.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Flaminia Conca - Tripoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rimini, Zona Tripoli, Proponiamo in vendita ampio Trilocale di 85 mq situato al piano terra con corte esclusiva di circa 90 mq con accesso carrabile. La palazzina è una costruzione del 2025 con tutte le ultime tecnologie. L'immobile è così suddiviso; ingresso su ampio salone con cucina a vista che affaccia su comodo corte di 90 mq di cui una parte loggiata, nella zona notte abbiamo due camere da letto e due bagni tutti e due finestrati con box doccia. La soluzione, caratterizzata da finiture di pregio, si presenta in uno stato interno nuovo con riscaldamento a pavimento, VMC, predisposizione aria condizionata, serrande elettriche. Possibilità di scelte delle finiture, pavimenti, bagni e rivestimenti. Possibilità a parte di acquisto del garage di circa 17 mq con basculante automatica a €35.000. L'appartamento rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

