



Rif.: 61040126

## € 360.000

### Casa semindipendente in vendita Rimini, Via Cufra - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Rimini,Zona TripoliProponiamo in vendita esclusiva villetta a schiera disposta su tre livelli con ingresso indipendente e corte privata. Caratteristiche principali:Ingresso indipendente e corte privata, ideale per momenti di relax all'aperto e per famiglie con bambini o animali.Piano terra: Ampia zona giorno ideale per momenti di convivialità. Completano il piano 2 comodi bagni.Primo piano: Zona notte con 2 camere da letto spaziose e luminose.Secondo piano: Altra zona notte con 2 camere e 2 bagni che offre privacy e tranquillità.La villetta è perfetta per chi cerca un ambiente con ampi spazi e una disposizione intelligente. Ottima anche per famiglie numerose o per chi desidera creare 2 unità abitative distinte.Posizione: Situata in una zona tranquilla e ben servita, a pochi passi dai principali servizi.Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visita, non esitate a contattarci!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

