

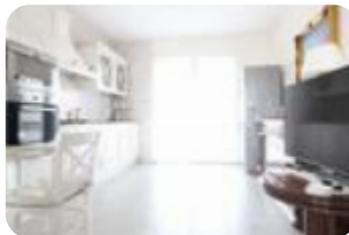
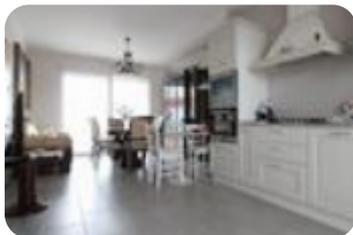
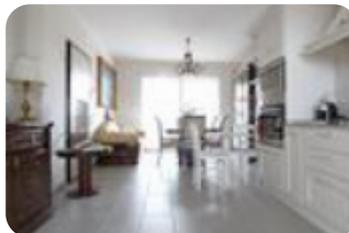
Rif.: 61033436

## € 380.000

### Trilocale in vendita

Rimini, Via Flaminia - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

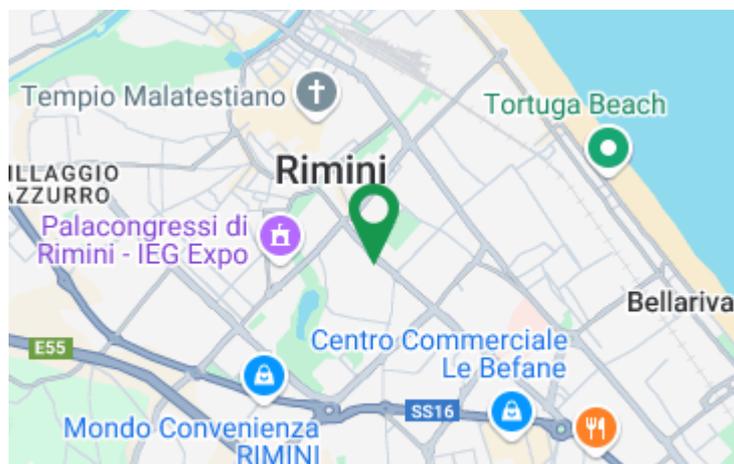
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rimini, Zona Tripoli, Proponiamo in vendita Esclusiva, ampio Trilocale di 85 mq situato al terzo piano con ascensore. La palazzina è una costruzione del 2018 e si presenta in ottime condizioni con termocappotto esterno e pannelli fotovoltaici. L'immobile è così suddiviso; ingresso su ampio salone con cucina a vista che affaccia su comodo terrazzo loggiato, nella zona notte abbiamo due camere da letto e due bagni tutti e due con box doccia. La soluzione, caratterizzata da finiture di pregio, si presenta in uno stato interno nuovo con riscaldamento a pavimento, VMC, predisposizione aria condizionata, serrande elettriche. A valorizzare ulteriormente questa proposta, un box auto privato di circa 24 mq garantisce una soluzione comoda e sicura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

