



Rif.: 61031557

**€ 315.000**

## Quadrilocale in vendita

Rimini, Viale Tripoli - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Rimini, Zona Tripoli Proponiamo in vendita quadrilocale al primo piano di circa 105 mq in porzione di bifamiliare, che offre una distribuzione spaziosa e funzionale, perfetta per una famiglia che cerca una soluzione indipendente e comoda. L'appartamento è così suddiviso: Sala: luminosa e ampia, un ambiente accogliente che offre molteplici possibilità di arredamento. Ideale per vivere momenti di relax in famiglia o per ospitare i tuoi amici, questa stanza gode di una buona esposizione alla luce naturale, rendendola ancora più piacevole. Cucina Separata: La cucina è separata dalla sala, un valore aggiunto per chi ama cucinare in tranquillità senza compromettere l'intimità degli altri spazi della casa. È un ambiente funzionale, ideale per preparare i pasti in tutta comodità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

