



Rif.: 61166709

€ 250.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via lagomaggio - Lagomaggio

Tipologia: appartamenti

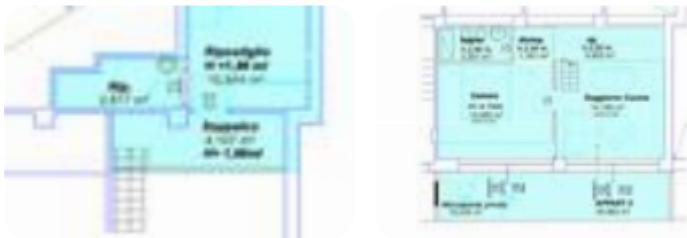
Superficie: mq 60 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 400

Bagni: 2


 Classe energetica: **A1**

 EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

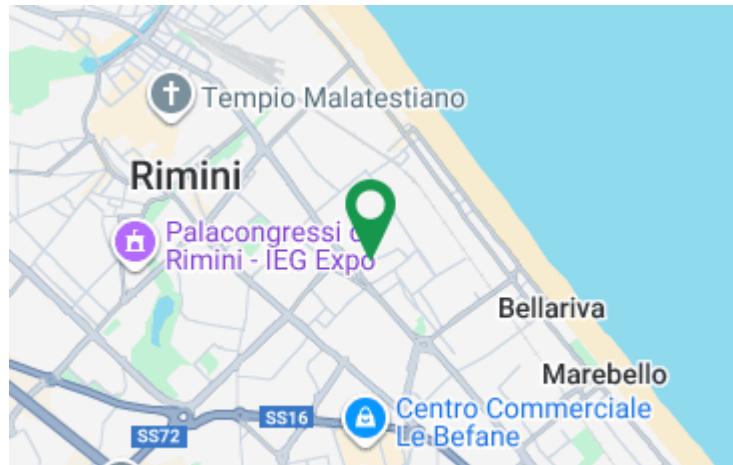
 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIMINI - Zona Lagomaggio Proponiamo in vendita un trilocale di nuova ristrutturazione al piano terra con ingresso indipendente e corte esterna privata di 15 mq. Ingresso indipendente su luminoso soggiorno con ampia vetrata di 3,5 mt con angolo cottura. Camera da letto matrimoniale con ampia vetrata. Bagno con box doccia. Soggiorno e camera godono di un altezza di 4mt garantendo uno spazio luminoso e arioso. Dal soggiorno si accede ad un area soppalcata dove è presente una seconda camera da letto con bagno privato. Le finiture sono personalizzabili: per la zona giorno e le camere è possibile scegliere tra gres porcellanato o legno con battiscopa coordinato. Bagni: gres porcellanato di prima PVC bianco con vetrocamera basso emissivo, apertura a battente e vasistas. Il trilocale verrà consegnato in seguito ad una ristrutturazione completa, interna ed esterna. Sarà in Classe Energetica A e dotato delle migliori tecnologie per il comfort abitativo: riscaldamento a pavimento tramite pannelli radianti a pompa di calore e aria condizionata a pompa di calore con split in zona giorno e zona notte.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

