



Rif.: 61102242

↓ € 299.000

€ 340.000 (-13%)

Trilocale in vendita

Rimini, Via Cesare Arici - Lagomaggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rimini, zona Lagomaggio. All'interno di una piccola palazzina composta da soli quattro appartamenti, proponiamo in vendita un trilocale al primo piano con corte privata e due posti auto. L'intervento prevede una ristrutturazione completa dell'edificio, con particolare attenzione al risparmio energetico: tutti gli appartamenti saranno in Classe A, dotati delle migliori tecnologie per il comfort abitativo. L'appartamento si compone di: Ingresso su luminoso soggiorno con angolo cottura e ampio balcone. Bagno principale finestrato con box doccia. Due camere da letto matrimoniali, di cui una situata nel sottotetto (vivibile) con bagno privato. Due posti auto nella corte privata al piano terra di 40 mq. La soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo, moderno e ad alto rendimento energetico, senza rinunciare all'indipendenza e alla comodità di spazi ben distribuiti. L'inizio dei lavori è previsto per fine estate 2025 mentre la consegna è prevista per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

