

Rif.: 61061674

**€ 178.000**

### Trilocale in vendita

Rimini, Via Gianfranco Buonamici - Lagomaggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

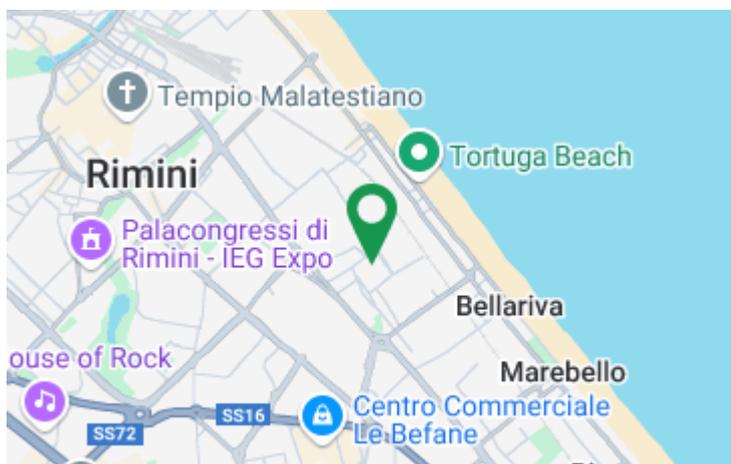
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale accogliente in zona residenziale – con garage e cantina! Se stai cercando una casa dove sentirti subito a tuo agio, in una zona tranquilla ma vicinissima a tutto ciò che serve, questo appartamento potrebbe essere quello giusto per te! Situato al terzo piano di una piccola palazzina ben tenuta (senza ascensore), questo trilocale colpisce per la sua luminosità e la distribuzione funzionale degli spazi. All'interno troverai: - Una camera matrimoniale comoda e silenziosa, - Una cameretta perfetta per un bambino, un ospite o uno studio, - Un bagno finestrato con box doccia moderno, - Una zona giorno accogliente con spazio per cucina e soggiorno, dove potersi rilassare o accogliere gli amici. L'appartamento è ben esposto e gode di ottima luce naturale durante tutto il giorno. A completare la proprietà ci sono un garage e una cantina, ideali per chi ha bisogno di spazio extra o desidera

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

