



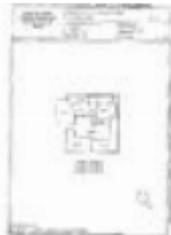
Rif.: 60994698

**€ 399.000**

## Trilocale in vendita

Rimini, Viale Regina Elena - Lagomaggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 151.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

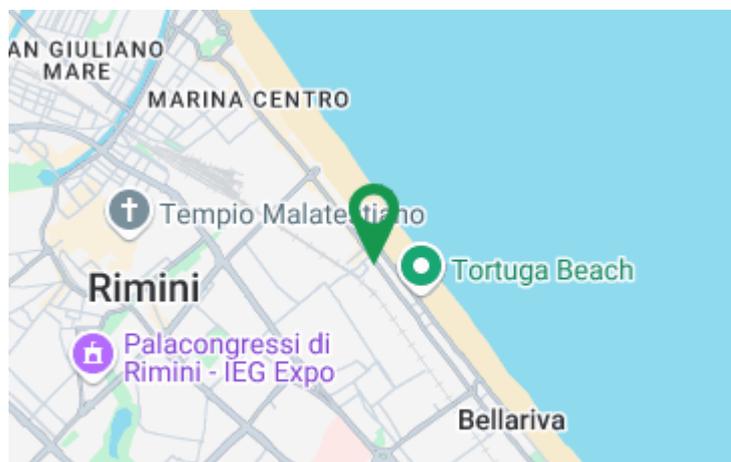
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIMINI, ZONA LAGOMAGGIO Appartamento Esclusivo ristrutturato con Vista Mare. In seconda linea sul mare, questo appartamento unico ti offre comfort, eleganza e tutte le comodità moderne. Situato al terzo piano di un piccolo condominio signorile, con ascensore direttamente sul piano, rappresenta la soluzione ideale per chi cerca una casa raffinata in una posizione privilegiata. Caratteristiche principali: Zona giorno: luminoso e ampio soggiorno con accesso diretto a un terrazzo vista mare. Parte del terrazzo è aperta per godersi il panorama, mentre il resto è completamente verandato, ideale per ogni stagione. Cucina: abitabile e di ampie dimensioni, perfetta per chi ama gli spazi generosi e funzionali. Zona notte: - Camera singola con bagno privato; - Bagno sul disimpegno, comodo per ospiti; - Camera matrimoniale con cabina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

