



Rif.: 60893486

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Coriano, Via moreta - Ospedaletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 123,6 kW h/m<sup>2</sup> anno

Trova il tuo spazio ideale a Ospedaletto di Coriano! Vieni a scoprire questo incantevole quadrilocale situato al primo piano di un tranquillo ed esclusivo condominio, servito da ascensore per garantirti la massima comodità. Con un luminoso soggiorno e una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, potrai goderti momenti di relax e convivialità in un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto matrimoniali, una camera singola e due bagni, uno con doccia e uno con vasca, per soddisfare tutte le tue esigenze di comfort e praticità. Immerso in un piccolo contesto condominiale con giardino, potrai godere di tranquillità e privacy, con spese condominiali contenute a soli 400 euro all'anno. Inoltre, al piano semi interrato troverai un ampio box auto, perfetto per parcheggiare comodamente la tua macchina e avere spazio extra per riporre gli oggetti. Costruito nel 1995, questo immobile offre comfort moderni e la solidità di una costruzione consolidata nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

