



Rif.: 60822590

↓ € 175.000

€ 185.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Montescudo - Montecolombo, Via Ugo Foscolo  
 - Trarivi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 126 kW h/m<sup>2</sup> anno

Montescudo, zona Trarivi Proponiamo trilocale al primo piano del 2006 con ingresso indipendente e giardino. Entrando nella soluzione ci troviamo nel soggiorno con angolo cucina e un balcone con vista che dona una splendida luce all'appartamento. Proseguendo nella zona notte troviamo le due camere dal letto che danno sul giardino e il bagno finestrato con vasca. Scendendo le scale ci troviamo nella parte semi interrata della casa dove è presente una ampia tavernetta con finestra, bagno cieco con doccia. Conclude la soluzione un box di 14mq di facile accesso. La zona in cui è situato l'immobile è caratterizzata da tranquillità e da una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

