



Rif.: 60774106

**€ 118.000**

## Quadrilocale in vendita

Montescudo - Montecolombo, Via Unrra - Montescudo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 289,98 kW h/m<sup>2</sup> anno

Rimini, zona Montescudo In casa quadrifamiliare costruita negli anni 50' con tetto restaurato, proponiamo appartamento con ingresso indipendente al piano rialzato con giardino esclusivo. Entrando dal cancello pedonale ci troviamo nel giardino piantumato privato che permette di accedere al portone di casa. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno e cucinotto che permettere poi di accedere al giardino sul retro. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, uno studio ed un bagno con vasca. Completa la soluzione un garage al piano terra ed una lavanderia. La soluzione gode di impianti autonomi di riscaldamento ed infissi nuovi in pvc.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

