



Rif.: 60490919

€ 525.000

Casa indipendente in vendita

Rimini, Via Ugo Ojetti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 382 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 210 kW h/m² anno

Rimini, zona Viale Pascoli. Proponiamo Casa indipendente composta da due appartamenti e garage, con corte esterna esclusiva di 273mq, su un lotto di circa 390 mq. Il Piano Terra è composto da ampio sgombero/taverna, cantina, wc, ripostiglio e garage. Sia dal garage che dallo sgombero si ha comodamente accesso alla scala interna che porta ai due appartamenti. Le due unità abitative hanno le stesse metrature di 104mq e la stessa disposizione. Nell'appartamento si accede da un comodo ingresso che porta sia alla zona giorno che alla zona notte. Nella zona giorno troviamo la cucina e il salotto, ben illuminati da portafinestre che danno accesso a un terrazzo. Nella zona notte troviamo un bagno con finestra, due camere matrimoniali con balcone privato ed una terza camera singola. Il tetto è stato rifatto nel 2003/2004, ed inoltre sono state isolate le fondamenta attraverso la creazione di un intercapedine arieggiata. La casa si trova in una zona residenziale con tutti i servizi essenziali raggiungibili comodamente a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

