



Rif.: 61228661

# € 130.000

## Trilocale in vendita

Rimini, Via Casalecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se ami la tranquillità e gli spazi lontani dal caos cittadino, questa è la posizione giusta. In via Casalecchio, 40 in un contesto riservato, dove il ritmo è più rilassato, non rinunciando alla comodità dei servizi e dei collegamenti con la città, proponiamo in vendita un appartamento a schiera su due livelli con corte privata e garage, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione senza condominio. Al piano terra troviamo l'ingresso su soggiorno-pranzo, cucina separata e bagno di servizio, con accesso diretto alla corte privata. La zona notte, posta al piano superiore e raggiungibile tramite scala comune, è composta da due camere da letto, disimpegno e bagno. Completa la proprietà una piccola corte esclusiva privata e un garage, ideale come ricovero moto o spazio deposito. Caratteristiche principali: Casa su due livelli, Due camere da letto, Corte privata esclusiva, Garage. Soluzione semi-indipendente. Zona tranquilla e ben collegata. Chiamaci per fissare una visita!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

