



Rif.: 61225032

€ 179.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Amedeo Avogadro - Rivazzurra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Rivazzurra, in via Amedeo Avogadro, proponiamo in vendita un appartamento dal carattere moderno e accogliente, situato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina senza amministratore. L'immobile, ristrutturato nel 2010, si presenta in ottime condizioni ed è ideale per chi cerca una soluzione pronta da vivere, curata nei dettagli e senza spese condominiali. L'ingresso si apre sul soggiorno con cucina a vista, un ambiente luminoso e ben distribuito, con accesso ad un piacevole balcone. Completa il piano il bagno finestrato. Una comoda scala interna conduce alla zona mansardata, perfettamente sfruttata come camera da letto, impreziosita dal parquet e da un secondo bagno con box doccia. Dotato di riscaldamento a pavimento, impianti a norma e venduto completo di arredo. Una soluzione ideale per chi desidera comfort, ambienti curati, moderni e soprattutto funzionali, a pochi passi dal mare e dal centro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

