



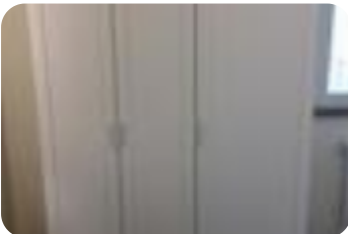
Rif.: 61150600

€ 200.000

Bilocale in vendita

Rimini, Viale Orvieto - Miramare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 326.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Miramare viale Orvieto Bilocale con mansarda e terrazzo A soli 100 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un caratteristico bilocale al primo piano all'interno di una quadrifamiliare con mansarda e terrazzo, ideale sia come casa vacanze che come investimento. L'appartamento è attualmente locato con contratto di locazione concordato a 550 € al mese, garantendo da subito una rendita stabile e documentabile. La soluzione si presenta luminosa, accogliente e con ambienti ben organizzati, ed è composta da: Soggiorno con angolo cottura in open-space Camera matrimoniale Bagno finestrato Riscaldamento autonomo e aria condizionata Arredato Posto auto privato PLUS ESCLUSIVI DI QUESTA SOLUZIONE Ampia mansarda di proprietà, ideale come spazio multiuso o ripostiglio Grande terrazzo abitabile, perfetto per pranzi all'aperto e relax estivo Cantina privata per bici, attrezzature mare e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

