

Rif.: 61020674

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Rimini, Viale Tirrenia - Miramare

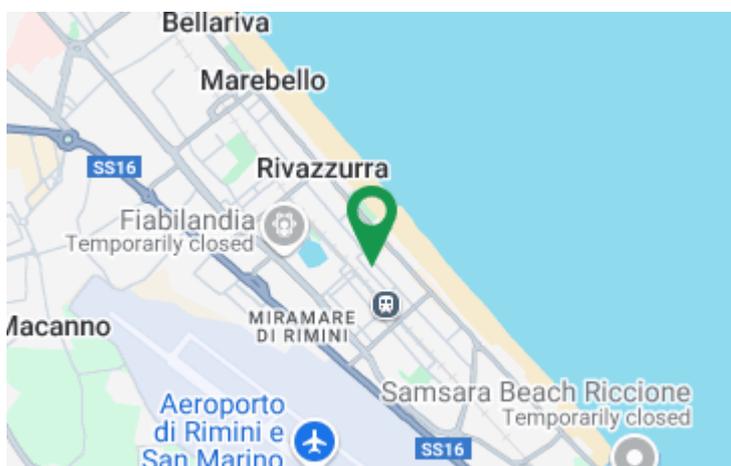
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 153.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Miramare, a Rimini, a pochi passi dalla spiaggia, proponiamo un appartamento di 112 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. Situato in un contesto di piccola palazzina, senza ascensore, l'immobile si compone di cinque locali ben distribuiti, offrendo una zona giorno con un'ampia sala e una cucina abitabile separata con entrambi gli ambienti terrazzati. La zona notte offre 3 camere da letto tutte con balconi e due bagni. La costruzione risale al 1973, ben mantenuta nel tempo, mentre internamente l'appartamento è stato ristrutturato nel 2017. Aria condizionata in sala e camera. L'appartamento è perfetto per famiglie o per chi desidera avere a disposizione ambienti separati per lavoro e relax. Nel prezzo è compreso l'intero arredo. La zona è ben servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere con il mare a pochi passi e tutte le comodità a portata di mano. Se sei interessato ad una tipologia simile, chiamaci per fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

