



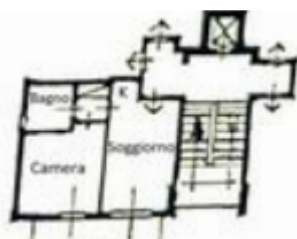
Rif.: 60885313

**€ 139.000**

**Bilocale in vendita**

Rimini, Viale Lugano - Miramare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 504.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 504.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Miramare, in viale Lugano, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato all'ultimo piano con terrazzo, zona solarium e posto auto coperto. L'appartamento è al piano attico di un condominio con ascensore e si accede da un portone blindato direttamente sul soggiorno con angolo cottura e terrazzo panoramico dove ci si può mangiare o cenare, disimpegno dove si è ricavato un vano per la lavatrice e una zona ripostiglio, camera da letto con accesso alla stesso terrazzo e bagno con box doccia. Dal vano scale si accede al lastrico solare dove si è proprietari di una porzione di lastrico, da adibire a solarium. Da un cancello elettrico condominiale, si accede ad un comodo posto auto coperto di proprietà posto al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

