



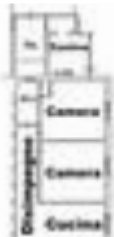
Rif.: 60812436

## € 195.000

### Trilocale in vendita

Rimini, Via Giambattista Morgagni - Rivazzurra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 172.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 6.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Rivazzurra in via Morgagni proponiamo in vendita in palazzina di 4 unità, appartamento trilocale al piano terra con cantina e corte privata. L'appartamento è composto da un ingresso direttamente su sala con angolo cottura a vista, corridoio con piccolo ripostiglio, 2 camere matrimoniali, 2 ripostigli, bagno, cantina e corte privata. NO GARAGE Ottimo stato d'uso Riscaldamento autonomo, aria condizionata, antifurto, zanzariere, infissi in pvc, inferriate di sicurezza. Nessuna spesa condominiale. Fissa un appuntamento per questo immobile telefonando allo 0541 377074 oppure inviaci un' email all'indirizzo rnca3

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

