



Rif.: 61146282

↓ € 235.000

€ 335.000 (-30%)

## Trilocale in vendita

Rimini, Via Sacramora - Viserba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

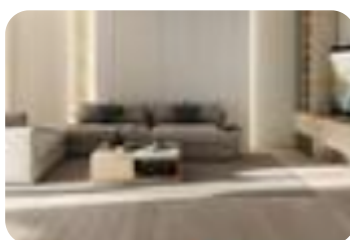
EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

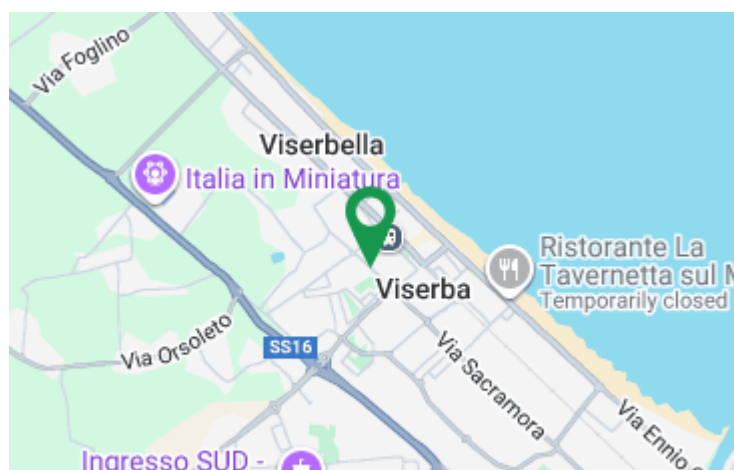
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VISERBA IN ESCLUSIVA In piccola palazzina moderna, situata in posizione strategica, vicino al mare e al centro con tutti i principali servizi sotto casa, appartamento al piano secondo di nuova costruzione, realizzato con materiali di alta qualità e con particolare attenzione al risparmio energetico e al comfort abitativo. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e due terrazzini. Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato. Finiture moderne e di pregio. € 96.000 di spese di ristrutturazione.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

