



Rif.: 61143182

**€ 490.000**
**Porzione di bifamiliare in vendita**

Rimini, Via Alfredo Catalani - Viserba

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 180 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Bagni:** 2

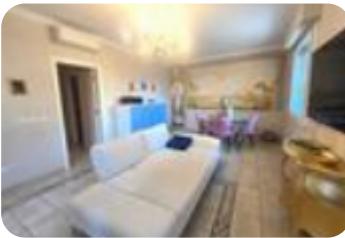
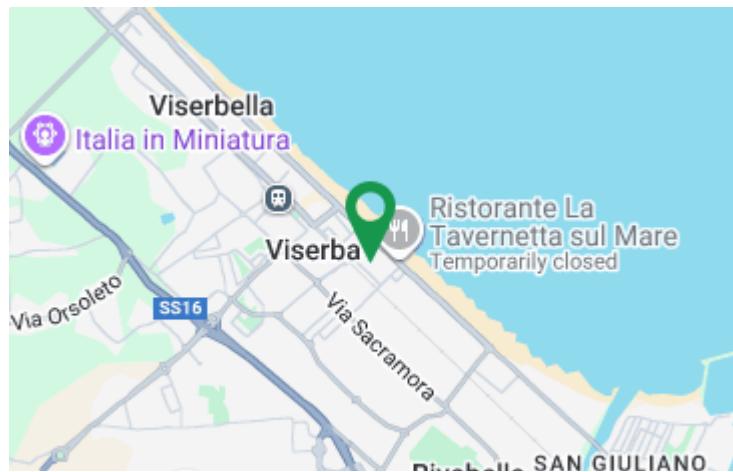
**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VISERBA A pochi passi dal mare, porzione di bifamiliare al piano terra rialzato. L' immobile dispone di ingresso indipendente e di un ampia corte privata. Ingresso, soggiorno spazioso, due camere da letto e doppi servizi. Al piano seminterrato è presente una tavernetta con camino e cucina, perfetta per cene e serate conviviali. Ottime finiture. Posti auto nella corte.


**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
