



Rif.: 61141442

**€ 110.000**

## Bilocale in vendita

Rimini, Via Lago Vittoria - Torre Pedrera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

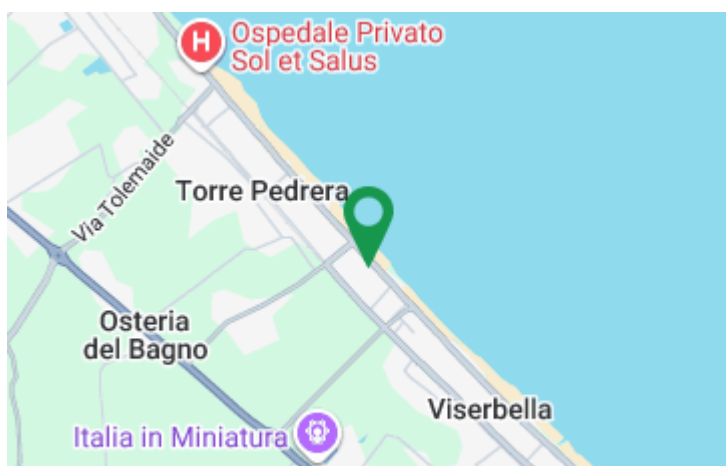
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORRE PEDRERA A pochi passi dal mare, al piano terra con ingresso indipendente, appartamento ideale sia come casa vacanza che come residenza. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Dotato di riscaldamento autonomo. Lavori di rifacimento della facciata già deliberati e sono a carico del venditore. Soluzione comoda e funzionale. Posto auto condominiale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

