



Rif.: 61140959

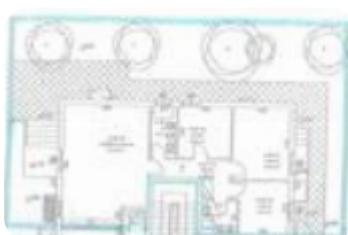
↓ € 310.000

€ 410.000 (-25%)

### Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Canini - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

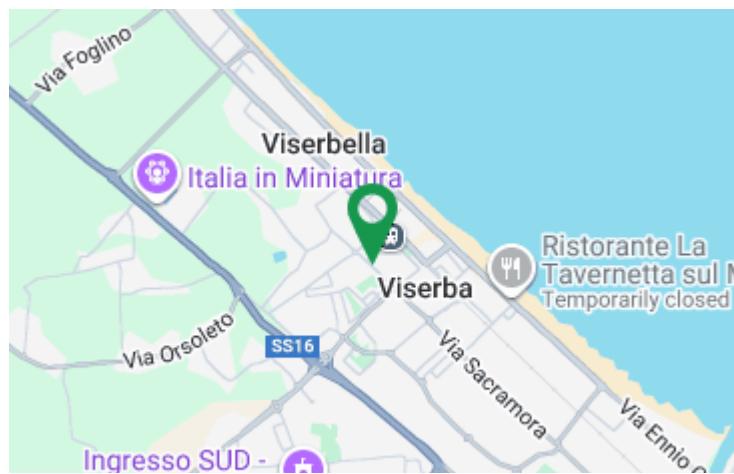
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VISERBA IN ESCLUSIVA In piccola palazzina moderna, situata in posizione strategica, vicino al mare e al centro con tutti i principali servizi sotto casa, appartamento al piano terra di nuova costruzione, realizzato con materiali di alta qualità e con particolare attenzione al risparmio energetico e al comfort abitativo. L' abitazione è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e doppi servizi. Giardino privato di 123 mq. Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato. Finiture moderne e di pregio. € 96.000 di spese di ristrutturazione da aggiungere al costo dell' immobile,

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

