



Rif.: 61062546

**€ 295.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Bellaria-Igea Marina, Via Pastore - Igea Marina**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

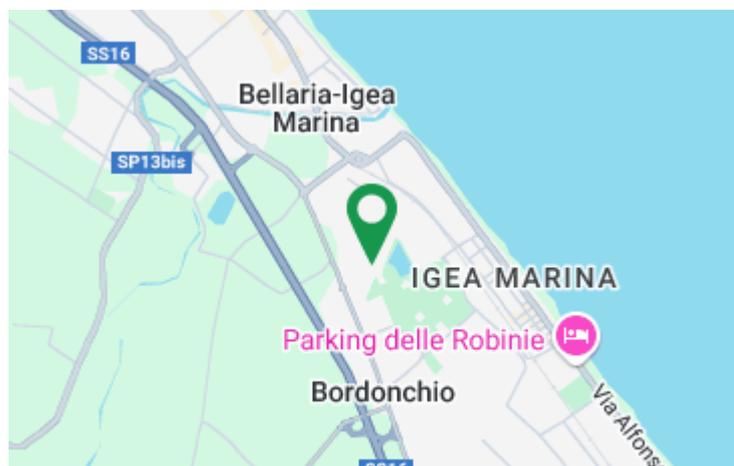
**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

IGEA MARINA In contesto tranquillo e residenziale, a pochi passi dal Parco del Gelso, villetta a schiera centrale disposta su più livelli. Al piano terra soggiorno, cucina e bagno di servizio. Al primo piano tre camere da letto e secondo bagno. Ampia taverna con camino, perfetta per momenti di relax. Box auto comodo e accessibile direttamente dal piano terra. Giardino privato.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

