



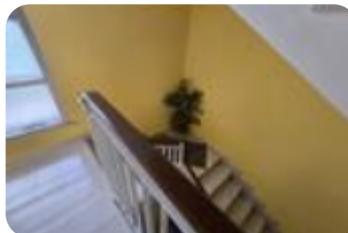
Rif.: 61041175

€ 225.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Rimini, Via Manfroni - Viserba

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VISERBA Porzione di trifamiliare al primo ed ultimo piano, in zona periferica e tranquilla, circondata dal verde. L'abitazione è composta da soggiorno angolo cottura, due spaziose camere matrimoniali e un bagno. Completa la proprietà una mansarda grezza. L'esterno della casa è stato recentemente ristrutturato con l'installazione di un termocappotto, migliorando l'efficienza energetica. Posto auto privato recintato. Possibilità di acquistare un terreno adiacente.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

