



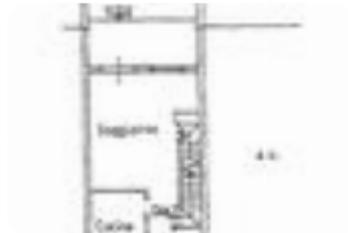
Rif.: 61033115

# € 315.000

## Villa a schiera in vendita

Rimini, Via San Giovenale - Viserba

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 137.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

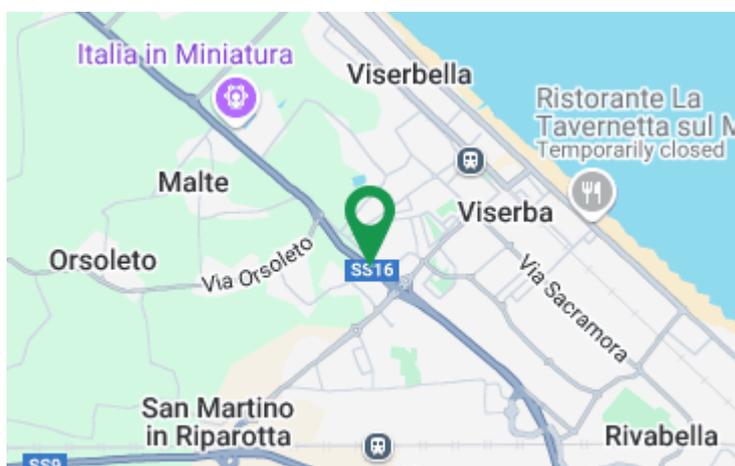
**EP globale rinnovabile:** 0.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VISERBA Villa a schiera del 1990, su più livelli, con ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La villa è parte di un contesto residenziale tranquillo, ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita ma lontana dal caos cittadino. Gli interni sono ben organizzati, con una disposizione che garantisce funzionalità e praticità. Al piano terra soggiorno, cucina separata e bagno. Al primo piano tre camere da letto e bagno. Tavernetta con servizio. Giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

