



Rif.: 60987964

↓ € 205.000

€ 210.000 (-3%)

## Casa semindipendente in vendita

Rimini, Via Delle Cascine - Torre Pedrera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TORRE PEDRERA In posizione tranquilla e immersa nella campagna, casa abbinata su due lati da ristrutturare con giardino privato di 200 mq. Ampio portico ideale per momenti di relax. L'immobile offre ampie potenzialità. La casa è disposta su due livelli; al piano terra soggiorno, cucina e zona rispostiglio dove poter ricavare un bagno di servizio. Al primo piano due camere e bagno. Mansarda sovrastante con ingresso esterno. Terrazza di oltre 20 mq con ottima esposizione al sole. Breve distanza dalle vie principali di comunicazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

