



Rif.: 60849884

**€ 950.000**

**Villa singola in vendita**

**Rimini - Torre Pedrera**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **A3**

**EP globale non rinnovabile:** 77.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 121.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TORRE PEDRERA In periferia, circondata da ampio verde, villa singola di recentissima costruzione. Giardino di 1000 mq. Caratterizzano la villa uno stile moderno dotata di ogni comfort. Al piano terra soggiorno, cucina, camera e bagno. Al piano mansardato due camere e bagno. Splendida taverna con ampia zona living, due camere e servizio. Box auto. Riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, allarme e impianto solare termico.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

