



Rif.: 60794371

↓ € 420.000

€ 430.000 (-3%)

## Villa a schiera in vendita

Bellaria-Igea Marina - Igea Marina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 210 kW h/m<sup>2</sup> anno

Igea Marina Incantevole villetta a schiera d'angolo, con giardino, in zona verde e ben abitata, a circa 400 mt dalla spiaggia. Si accede nella proprietà entrando dal giardino, ci accoglie un soggiorno luminoso e ampio dove è protagonista un camino a tutta parete, cucina abitabile con affaccio sul giardino attrezzata da pergola, casetta in legno e vasca idromassaggio, bagno di servizio. Al piano superiore, salendo da una comoda scala in muratura, troviamo le tre camere, un bagno con finestra. Collegamento all'ampia mansarda da una scala retrattile motorizzata. Nell'interrato si conclude, con un garage di circa 38 mq e una cantina di 20 mq, attrezzata anche ad uso lavanderia.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

