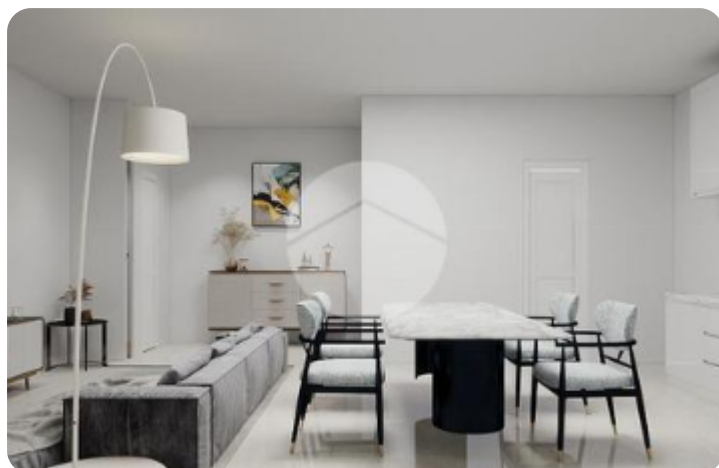




Rif.: 61167715

€ 315.000

Trilocale in vendita

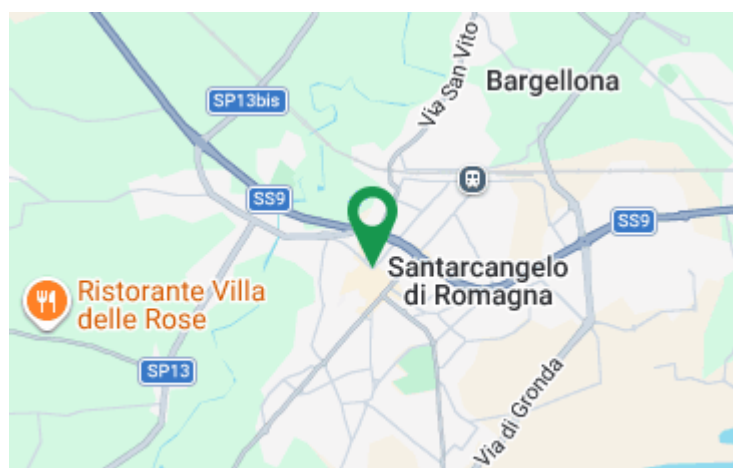
Santarcangelo Di Romagna, Via Daniele Felici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTARCANGELO, zona stazione: in un piccolo contesto condominiale di 4 unità abitative, in posizione comoda e vicino a tutti i principali servizi, appartamento di nuova ristrutturazione al piano primo con cantina e posto auto privato. L'immobile presenterà delle rifiniture moderne e di ultima generazione progettate per garantire un elevato risparmio energetico e rispetto per l'ambiente. Sarà dotato di impianto fotovoltaico e pannelli solari di 3 kwh, riscaldamento a radiatori, predisposizione dell'aria condizionata, caldaia a condensazione ed infissi in PVC in triplo vetro con isolamento termo acustico e anti sfondamento e infine tapparelle elettriche. L'ingresso dell'appartamento si apre al piano primo su un soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura di circa 31 mq, caratterizzato da un accesso diretto a un balcone di 17 mq, ideale come spazio esterno vivibile. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla zona notte, composta da due camere da letto di 12 e 15 mq, di cui una con bagno en suite, oltre a un bagno padronale finestrato. L'unità proposta si conclude con una cantina di 23 mq al piano seminterrato e un posto auto privato al piano terra. Ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

