



Rif.: 61095999

↓ € 225.000

€ 235.000 (-5%)

Trilocale in vendita**Santarcangelo Di Romagna, Via Pedrignone**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SANTARCANGELO, zona Ospedale: a soli 500 metri da Piazza Ganganelli, in posizione tranquilla e riservata ma comodamente servita da tutti i principali servizi, appartamento dalle metrature generose, situato al primo piano, completo di garage e cantina di proprietà collegati tra loro. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con adiacente cucinotto separato. Entrambi gli ambienti affacciano su un terrazzo ampio e vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia, oltre a un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio, perfetto come dispensa. A completare la proprietà troviamo un garage spazioso collegato alla cantina, soluzione ideale per chi necessita di ulteriore spazio per deposito o hobby. Il condominio offre uno sfogo esterno condominiale, ottimo per passare delle belle giornate all'aperto.

L'immobile si presenta in buone condizioni, necessita di qualche lavoro di riammodernamento in quanto riprende alcune finiture dei fine anni '70 ed è dotato di riscaldamento termoidraulico, aria condizionata con

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

