



Rif.: 61069232

**€ 190.000****Trilocale in vendita****Borghi, Via Prov. Uso - Lo Stradone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BORGHI, località Lo Stradone: in contesto residenziale tranquillo e verdeggianti, in posizione collinare e vicino ai servizi, appartamento al primo e secondo piano con ingresso per due unità con terrazzo e garage di proprietà. L'immobile, edificato nel 2007, si sviluppa su due livelli ed è dotato di terrazzo panoramico di 14 mq, perfettamente vivibile e dotato di tenda motorizzata, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aperto con vista sul paesaggio collinare. L'ingresso si apre su una zona giorno open space di circa 37 mq, ben distribuita tra area living e zona pranzo. Si completa il piano con un comodo antibagno, un bagno con box doccia e un vano sottoscala, utilizzabile come dispensa o ripostiglio. Da comoda scala interna in legno si accede al piano mansardato, dove si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale, una camera doppia e un secondo bagno, finestrato e dotato di box doccia. Gli ambienti del piano superiore sono illuminati da ampi lucernari e presentano altezze confortevoli e spazi ben sfruttabili. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento, impianto d'allarme perimetrale, aria condizionata con pompa di calore, portone

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

