

Rif.: 61057479

**€ 260.000****Trilocale in vendita****Santarcangelo Di Romagna, Via Rughi**

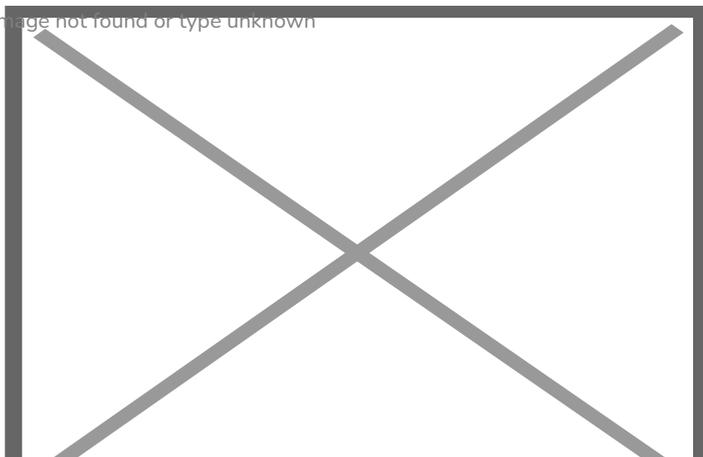
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTARCANGELO, zona Flora: in contesto tranquillo e residenziale degli anni 2000, vicino ai principali servizi, appartamento al piano secondo con garage di proprietà di circa 30 mq. L'ingresso ci accoglie in un'ampia zona giorno di circa 30 mq, caratterizzata da soggiorno con angolo tv e cucina a vista dotata di isola. L'ambiente è reso luminoso grazie alla presenza di una finestra e portafinestra con accesso diretto al balcone. Un disimpegno ci accompagna nella zona notte, composta da una camera matrimoniale di circa 14 mq con accesso al balcone ed una camera singola di circa 10 mq. Il piano è servito da due bagni, uno di questi finestrato con vasca ed uno con box doccia. L'unità proposta si conclude con il garage di proprietà di circa 30 mq al piano interrato. L'appartamento si presenta in ottime condizioni in quanto è dotato di riscaldamento termoidraulico, infissi con doppio vetro in pvc e zanzariere, aria condizionata con pompa di calore, portone blindato, videocitofono e caldaia a condensazione. Ideale per chi sta cercando un appartamento di comode metrature vicino al centro di Santarcangelo ed a tutti i principali servizi, come il supermercato Eurospar, bar, scuole, i

**Mappa**

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

