

Rif.: 61028187

**€ 239.000**

## Trilocale in vendita

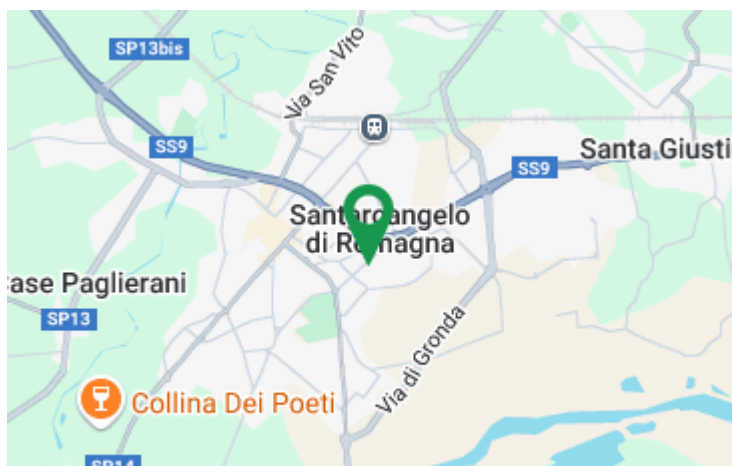
Santarcangelo Di Romagna, Via G. Galladi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTARCANGELO, zona Villaggio Flora: a 650 metri da Piazza Ganganelli e vicino a tutti i principali servizi, appartamento molto luminoso al secondo piano con garage di proprietà. L'unità proposta ci accoglie in un'ampia zona giorno, caratterizzata da soggiorno con camino a canalizzazione e cucina abitabile, con accesso diretto ad un comodo balcone di ampie dimensioni. Il disimpegno separa la zona notte che ospita due camere da letto, una matrimoniale ed una doppia dove si può ricavare un ulteriore bagno finestrato. Entrambe le stanze, rivestite da pavimentazione in parquet, accompagnano ad un pratico balcone che illumina gli ambienti. Il piano è servito da un bagno finestrato con vasca. Ad arricchire l'unità proposta è il garage di proprietà con basculante elettrica al piano interrato, accessibile sia tramite scale condominiali che rampa esterna. Il condominio offre uno sfogo esterno condominiale, ottimo per passare delle belle giornate all'aperto. L'immobile si presenta in ottime condizioni in quanto nel corso degli ultimi anni è stato ripreso a livello di ristrutturazioni. E' dotato di riscaldamento termoidraulico, aria condizionata con pompa di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

