



Rif.: 61024823

€ 338.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Santarcangiolese - San Michele

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO, loc. San Michele: a pochi minuti dai principali servizi e dal centro di Santarcangelo, porzione di bifamiliare di recente costruzione e ristrutturazione disposta su due livelli con giardino e garage di proprietà. L'immobile si propone da INVESTIMENTO in quanto è locato attualmente. Un cancellino privato ci accompagna, tramite vialetto pavimentato, nella piccola corte di proprietà davanti all'ingresso dell'abitazione. La corte esterna delimita l'unità su tre lati, dando la possibilità di poter usufruire anche del giardino sul retro della casa, ottimo per poter trascorrere dei momenti piacevoli in compagnia di amici, familiari ed animali. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno, composta da soggiorno di circa 21 mq con cucina abitabile separata di circa 12 mq. La zona giorno presenta una porta finestra che dona luminosità e permette di raggiungere il giardino di proprietà sul retro della casa. Il piano è caratterizzato da un bagno finestrato ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

