



Rif.: 60923797

↓ € 330.000

€ 350.000 (-6%)

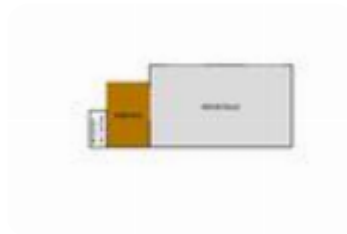
Villa singola in vendita

Borghi, Via Tomassini

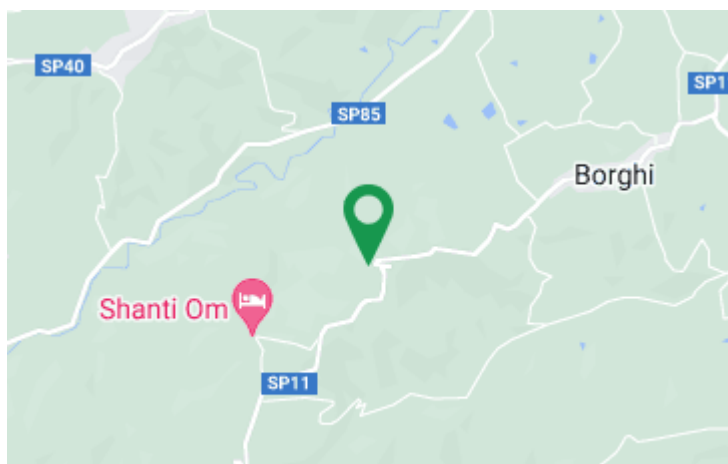
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

BORGHI: immersa nelle prime colline romagnole, casa indipendente su quattro lati caratterizzata dalle ampie metrature con vista panoramica e circondata da circa 2.000 mq di terreno. La costruzione dell'unità proposta risale alla fine degli anni '90 con un ampliamento di una seconda realizzazione nel 2006 che ha interessato sia internamente che esternamente, dotandola di pannelli solari e fotovoltaici, tapparelle elettriche, antisismica, infissi in pvc effetto legno in doppio vetro ed aria condizionata inverter. Dopo i lavori di ristrutturazione, la classe energetica è passata da una E ad una C. Un ampio vialetto pavimentato d'accesso, arricchito da gradevoli piante e fiori, accompagna all'abitazione disposta su più livelli e circondata su quattro lati da un grande terreno che garantisce privacy e tranquillità. Un luminoso ingresso introduce agli ambienti della zona giorno al piano terra, caratterizzati da ampi spazi e illuminazione naturale, distribuiti in un accogliente soggiorno con sala da pranzo e stufa a legna di circa 37 mq e cucinotto separato di circa 12 mq. La zona living, valorizzata da



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

