



Rif.: 61290174

€ 399.000

5 locali in vendita

Misano Adriatico, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

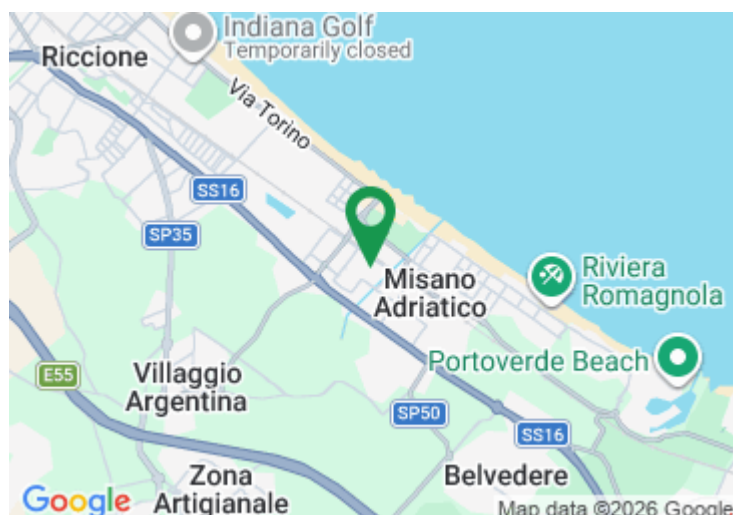
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

MISANO ADRIATICO-ZONA SCUOLE In una delle zone più comode e apprezzate di Misano Adriatico, nelle vicinanze delle scuole e dei principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di cinque locali, ideale per chi desidera spazi generosi, comfort abitativo ed efficienza energetica. L'immobile è situato al secondo piano di una palazzina completamente ristrutturata nel 2024, caratterizzata da un'elevata attenzione al risparmio energetico, grazie alla classe energetica A e alla presenza di impianti fotovoltaici. Lo stabile è inoltre dotato di montacarichi, che facilita l'accesso anche alle persone con difficoltà motorie. L'ingresso conduce a una luminosa e accogliente zona giorno, impreziosita da un camino che dona calore e carattere all'ambiente, creando un'atmosfera ideale per i momenti di relax e convivialità. I due balconi regalano un'ottima luminosità naturale e piacevoli sfoghi esterni, valorizzando ulteriormente gli spazi. La cucina è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

